

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **Internationale Kooperationsvereinbarung zum Immobilien-Daten-Austausch geschlossen**

*Ziel ist die Steigerung der Datenqualität bei internationalen Investoren, Fondsmanagern und Dienstleistern*

Wiesbaden, 15. Juni 2016: Fünf führenden Organisationen bei Standards zum Datenaustausch, FIDJI (Frankreich), gif (Deutschland), INREV (Europa), OSCRE (UK und Nordamerika) und REDEX (Niederlande), haben das International Real Estate Data Exchange Council (IREDEC) gegründet und eine Kooperationsvereinbarung zum Daten-Austausch unterzeichnet. Ziel ist die Harmonisierung bestehender internationaler Standards zum Datenaustausch, um insbesondere den wachsenden Anforderungen von Investoren, Fondsmanagern und Dienstleistern mit Cross-Border Investments gerecht zu werden.

„Der institutionelle Immobilienmarkt ist geprägt durch den An- und Verkauf von Immobilien über Ländergrenzen hinweg. Sowohl Investoren als auch Dienstleister sind dabei auf valide Daten angewiesen“, sagt Thomas Krings, Leiter der gif-Kompetenzgruppe Immobilien-Daten-Austausch.

Zu Beginn der Kooperation steht die Erstellung einer gemeinsamen Datenstruktur, die eine Konvertierung verschiedener nationaler und regionaler Standards ermöglicht. Die Datenstruktur wird IREDEC in einem Praxistest gemeinsam mit internationalen Experten entwickeln.

„Der Zeitpunkt dieser Initiative ist richtig. Die Konvertierung etablierter internationaler Datenformate wird uns helfen, die Zusammenarbeit in unserer Dienstleisterkette bei Cross-Border Investments deutlich effizienter zu gestalten“, berichtet Matthias Kath-Burdack, Head of Fund Engineering, IT & Prozesse/ Management Board, Swiss Life Fund Management (LUX) S.A..

Basierend auf der Berechnungsmethode von FIDJI beträgt das Einsparpotenzial durch ein effizientes Datenmanagement in europäischen Immobilienunternehmen mehr als 1 Mrd. EUR pro Jahr. IREDEC lädt auch andere Organisationen ein, eine einheitliche Datenstruktur für die Immobilienwirtschaft zu entwickeln und weltweit zu implementieren.

#### **Über die Organisationen:**

gif (Deutschland), [www.gif-ev.de](http://www.gif-ev.de)  
FIDJI (France), [www.format-fidji.org](http://www.format-fidji.org)  
INREV (Europe), [www.inrev.org](http://www.inrev.org)  
REDEX (Netherlands), [www.redex.nl](http://www.redex.nl)  
OSCRE (UK, Nordamerika), [www.oscre.org](http://www.oscre.org)

#### **Über die gif:**

Die gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e.V. wurde am 15. Oktober 1993 gegründet und hat heute rund 1.300 Mitglieder. Der gemeinnützige Verein strebt die Zusammenführung von Theorie und Praxis an und trägt zur Klärung wichtiger immobilienwirtschaftlicher Fragestellungen sowie zur Verbesserung der Markttransparenz bei.

**Kontakt gif:**

Thomas Krings  
Leiter der gif-Kompetenzgruppe Immobilien-Daten-Austausch

Dr. Stephan Seilheimer MRICS  
Stellv. Leiter der gif-Kompetenzgruppe Immobilien-Daten-Austausch

Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e.V.  
Mosbacher Straße 9 | 65187 Wiesbaden  
T 0611 / 23 68 10 70 | F 0611 / 23 68 10 75  
[info@gif-ev.de](mailto:info@gif-ev.de) | [www.gif-ev.de](http://www.gif-ev.de)

Diese Pressemitteilung ist zur Veröffentlichung freigegeben.  
Bei Veröffentlichung freuen wir uns über ein Belegexemplar.